



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

**Determinazione n. 3812 / 2023 DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI
PUBBLICI E PATRIMONIO**

PROT.CORR NOPI7132/523-2023/13003

OGGETTO: Cod. Opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 – Costituzione e nomina della commissione, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, per l'espletamento dell'attività di verifica della Perizia Suppletiva di Variante n° I redatta dalla Direzione Lavori, quale attività pregiudiziale al rilascio da parte del RUP dell'atto formale di validazione.

CUP: **F92F17000210003**

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Premesso che

- con deliberazione giunta n. 557 dd. 05.11.2018 e' stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto dagli uffici tecnici comunali con il supporto dell'arch. Rossella Gerbini con studio tecnico in Trieste (all'uopo incaricata con determinazione dirigenziale n. 1458/2018 dd. 27.07.2018), sviluppato negli elaborati progettuali ivi elencati, per una spesa complessiva di euro 33.000.0000,00 di cui euro 20.169.562,50 per lavori;

- con determinazione dirigenziale n. 2959/2019 dd. 25.10.2019 e succ contratto 21.01.2020 al Rep./Racc. n. 104947, a seguito di procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs 50/2016, individuata secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione all' ATI GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO S.L.P. (Capogruppo mandataria) - Siviglia (Spagna) / POLITECNICA INGEGNERIA ARCHITETTURA SOC. COOP. - Modena / CONSILIUM S.r.l. - Firenze / SGM CONSULTING S.r.l. - Trieste / COOPROGETTI S.c. a r.l. - Pordenone / MADS & ASSOCIATI - Trieste / RE.TE. Realizzazioni Tecniche S.r.l. - Trieste / arch. FILIPPO LAMBERTUCCI - Roma / MONICA ENDRIZI Restauro artistico Conservativo -

Casale sul Sile (TV);

- con determinazione dirigenziale n. 843/2021 dd. 09.03.2021 e' stato approvato il Progetto Definitivo – completo dei pareri previsti ex lege – redatto dall' ATI incaricata come dianzi visto, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.265.007,50 (euro 18.646.505,00 importo lavori a base d'asta + euro 618.502,50 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

- con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dall' RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia - Spagna all'uopo incaricato, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso) e tempi di esecuzione pari a 900 gg naturali e consecutivi;

- con det. dir. n. 2365/2022 dd. 30.06.2022 si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati, sancita con det.dir. n. 841/2022 dd. 22.04.2022, a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, con un offerta in ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi per un importo lavori post-gara di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale complessivo offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e tempi di esecuzione pari a 765 gg naturali e consecutivi;

- in data 03.08.2022 e stato stipulato il contratto d'appalto Rep./Racc. n.106808 con l'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo per l'esecuzione dei lavori;

- con determinazione dirigenziale n.3208/2022 dd. 12.09.2022 a firma del Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio l'arch. Barbara Gentilini, Dirigente del Servizio in intestazione, è stata nominata nuovo RUP dell'opera in sostituzione di altro collega Dirigente Tecnico;

- in data 15.09.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sia dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci che dal nominato appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;

dato atto che

- precedentemente all'inizio dei lavori, ma successivamente alla redazione, verifica ed approvazione del progetto esecutivo nonché alla pubblicazione del bando, effettuazione della gara d'appalto ed aggiudicazione definitiva, si è verificato, durante i lavori di infrastrutturazione dell'area circostante l'edificio oggetto di intervento, un importante ritrovamento archeologico in corrispondenza dell'area prospiciente la testata Sud dell'edificio, in cui era prevista nel progetto una pavimentazione in pietra; in conseguenza a ciò, l'Amministrazione comunale, di concerto con la Soprintendenza archeologica, ha in programma di valorizzare tali ritrovamenti, pertanto vi è la necessità di stralciare dal progetto alcune parti delle sistemazioni esterne per procedere alla progettazione e realizzazione del relativo progetto di valorizzazione;

- successivamente all'inizio dei lavori e più specificatamente dopo l'inizio dell'esecuzione delle demolizioni e scavi previsti in progetto, sono emersi degli elementi che hanno reso necessario introdurre in sede esecutiva, rispetto alle lavorazioni previste nel progetto, alcune variazioni. Trattasi, nello specifico, sia di opere impreviste ed imprevedibili, sia di criticità strutturali emerse nel corso dell'esecuzione dei lavori, sia, infine, di perfezionamenti e lavorazioni inizialmente non previste tese a massimizzare il risultato in termini di qualità di esecuzione delle opere e di durevolezza e manutenibilità delle stesse;

- alla luce di quanto qui sopra esposto è risultato pertanto necessario definire una modifica del contratto in corso d'opera che recepisce le necessarie ed ulteriori lavorazioni, considerabili opere di completamento di quanto previsto nel progetto esecutivo appaltato. È stata pertanto redatta, da parte della Direzione Lavori, la Perizia Suppletiva di Variante n°1 (PSV n°1), che sostanzialmente ricade nella casistica prevista dall'art. 106. (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia) del D. Lgs. 50/2016, comma 2) lettera b) in quanto:

- non supera il 15% del valore iniziale del contratto
- non altera la natura complessiva del contratto
- Il Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci ha trasmesso la PSV n°1 con PEC PROT COR NOP17132/489-2023/12303 dd.09.10.2023, anticipandone il contenuto completo con PEO del 06.10.2023.

Considerato che l'art. 34 comma 2, dell'Allegato I.7 (DOCFAP, DIP, Progettazione e verifica della progettazione) al D.Lgs. 36/2023, prevede che *l'attività di verifica è effettuata dai seguenti soggetti: [...] c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice e fino a 1 milione di euro, dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;*

Visti gli articoli 35 e 36 dell'Allegato I.7 (DOCFAP, DIP, Progettazione e verifica della progettazione) al D.Lgs. 36/2023 sull'accreditamento e sul sistema interno di controllo di qualità;

Rilevato che il Comune di Trieste e' comunque in possesso della certificazione ISO 9001 sulla specifica attività;

Valutata l'opportunità di affidare l'effettuazione delle operazioni di verifica della Perizia Suppletiva di Variante n°1 ad una apposita commissione composta da tre membri interni all'Ente;

Preso atto che sono stati interpellati gli interessati ed è stata accertata la loro disponibilità all'espletamento dell'incarico;

Accertata la specifica competenza dei componenti della commissione di verifica che si va a costituire, come da rispettivi *curricula* allegati e costituenti parte integrante del presente atto e accertata altresì l'insussistenza nei loro confronti delle cause ostative alla nomina di cui all'art. 34, comma 3, dell'Allegato I.7 (DOCFAP, DIP, Progettazione e verifica della progettazione) al D.Lgs. 36/2023 come da autocertificazioni conservate in atti;

Ritenuto di nominare i seguenti componenti della Commissione di verifica:

arch. Beatrice Micovilovich: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio - Servizio Pianificazione Territoriale – Responsabile di Posizione Organizzativa Piani Attuativi e Accordi di Programma – Presidente della Commissione ed incaricata per la verifica architettonica;

ing. Alessandro Mosetti: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio – funzionario del Servizio Edilizia Pubblica - Edilizia Culturale – incaricato per la verifica degli impianti;

ing. Gabriele La Cognata: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici

e Patrimonio – funzionario del Servizio Edilizia Pubblica – Edilizia Culturale – incaricato per la verifica delle strutture.

Ritenuto di nominare quale segretario verbalizzante dei lavori della commissione di verifica di cui all'oggetto, il sig. Simone Crebel istruttore amministrativo presso il Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, Servizio Edilizia pubblica;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta ulteriore spesa in quanto l'attività di verifica da parte dei membri interni della suddetta commissione incaricata verrà considerata quale attività di 'Verifica del progetto e della sua validazione' come previsto dall'Allegato I.10 (Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure) e come tale retribuita nell'ambito della quota di incentivi di cui all'art. 45, comma 1, D.Lgs. 36/2023 nella misura e con le modalità che si andranno a definire;

Dato atto che, al fine di adempiere a quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in materia di trasparenza, la presente determinazione di nomina e costituzione della Commissione - completa degli allegati *curricula* dei suoi componenti verrà pubblicata sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in questione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 14/2002 è individuato nella dirigente di servizio dott. arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e ritenuto,

DETERMINA

1. di nominare per l'intervento denominato Cod. Opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, per le motivazioni tutte espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate, i seguenti componenti della Commissione di verifica della Perizia Suppletiva di Variante n - 1 redatta dalla Direzione Lavori:

- arch. Beatrice Micovilovich: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio - Servizio Pianificazione Territoriale – Responsabile di Posizione Organizzativa Piani Attuativi e Accordi di Programma – Presidente della Commissione ed incaricata per la verifica architettonica;
- ing. Alessandro Mosetti: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio – funzionario del Servizio Edilizia Pubblica - Edilizia Culturale – incaricato per la verifica degli impianti;
- ing. Gabriele La Cognata: dipendente del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio - funzionario del Servizio Edilizia Pubblica - Edilizia Culturale - incaricato per la verifica delle strutture.

2. di nominare quale segretario verbalizzante dei lavori della commissione di cui al punto 1.

il sig. Simone Crebel, istruttore amministrativo presso il Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, Servizio Edilizia pubblica;

3. di dare atto che la specifica esperienza maturata dei suddetti membri della commissione in oggetto e' comprovata dai *curricula* allegati quale parte integrante al presente provvedimento;
4. di dare atto che e' stata verificata l'insussistenza nei confronti dei membri della commissione in oggetto delle cause ostative alla nomina di cui all'art. 34, comma 3, dell'allegato I.7 (DOCFAP, DIP, Progettazione e verifica della progettazione) al D.Lgs. 36/2023 come da autocertificazioni conservate in atti;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta ulteriore spesa in quanto l'attività di verifica da parte dei membri interni della suddetta commissione incaricata verrà considerata quale attività di 'Verifica del progetto e della sua validazione' come previsto dall'Allegato I.10 (Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure) e come tale retribuita nell'ambito della quota di incentivi di cui all'art. 45, comma 1, D.Lgs. 36/2023 nella misura e con le modalità che si andranno a definire;
6. di dare che, al fine di adempiere a quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in materia di trasparenza, la presente determinazione di nomina e costituzione della Commissione - completa degli allegati *curricula* dei suoi componenti – verrà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente";
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

CV_Micovilovich_Beatrice.pdf

La cognata cv.pdf

Mosetti cv .pdf

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)